



MONTE ESCOBEDO
Municipio de Zacatecas, Coahuila de Zaragoza

**ACTA FINIQUITO
CONTRATO
003**

1.- Lugar, hora y fecha: Monte Escobedo, Zacatecas, siendo las **13:00** horas del **13 de Marzo del 2026**, en Monte Escobedo Zacatecas, se reunieron por parte de la Presidencia Municipal de Monte Escobedo el **ING. MANUEL ACOSTA GALVAN**, Presidente Municipal, el **ING. ERIC SANCHEZ**, Director de obras y servicios públicos, **C. MARIA DEL CARMEN SÁNCHEZ CARLOS**, Síndica Municipal, **C. FRANCISCO JAVIER DELGADO BAÑUELOS**, Supervisor por el ayuntamiento y por parte de la empresa, **ING. JESUS ABEL DEL REAL VALDEZ**, para llevar a cabo la siguiente diligencia -----

Diligencia: Se levanta el Acta de Recepción Física por parte del Municipio de Monte Escobedo, del contrato de obra denominada **"CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS PUBLICOS Y DESCANSO DE CONCRETO EN EL PANTEON DEL REFUGIO DE ESTA CABECERA MUNICIPAL DE MONTE ESCOBEDO, ZAC."** En el Municipio de Monte Escobedo, Zacatecas, trabajos efectuados bajo el **CONTRATO NO. 003**, cuyo importe fue de: \$433,279.57 (CUATROSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 57/100 M.N.) incluyendo el impuesto al valor agregado (I.V.A.) y de acuerdo con los trabajos ejecutados se erogaron, \$433,279.57 (CUATROSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 57/100 M.N). Los trabajos serán entregados por el **ING. JESUS ABEL DEL REAL VALDEZ**, una vez verificada la debida terminación de los mismos por el **ING. ERIC SANCHEZ**. El periodo de ejecución de los trabajos fue del 02 de Febrero al 13 de Marzo del 2026.

OBSERVACIONES: -----

Estimaciones. - Durante el ejercicio del contrato se generaron las estimaciones que se relacionan a continuación:

ESTIMACIÓN N°	MONTO DE LA ESTIMACION	MONTO DE ESTIMACION CON LETRA
ESTIMACION 1 Y FINIQUITO	\$ 433,279.57	(CUATROSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 57/100 M.N)
TOTAL	\$433,279.57	(CUATROSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE PESOS 57/100 M.N)

Descripción de los trabajos realizados.- Limpieza general y excavación con dimensiones de 80cm de profundidad por 13.20 por un ancho de 60cm, vertido de plantilla de desplante de concreto, colocación de mamposteo con piedra braza o canterosa, instalación de drenaje sanitario que desemboca a biodigestor, colocación de armex para cadena de desplante e instalación de block hueco aligerado para muros, colado de castillos de confinamiento, colocación de armex para cadena de cerramiento, así como colado de la misma, instalación de tubería hidráulica para salida de agua para wc y lavamanos, instalación de tinaco de 500lts, preparación y colado de losa solida de 10cm



MONTE ESCOBEDO
MUNICIPIO DE ZACATECAS

**ACTA FINIQUITO
CONTRATO
003**

de concreto $f'c=250\text{kg}/\text{cm}^2$, enjarre, perfilado y afine de muros y techo, construcción de banqueta frontal, instalación de lavamanos, wc y accesorios en baños, instalación de piso cerámico y zoclo, excavación en terreno para la instalación de biodigestor autolimpiable y ecológico de 600lt. y construcción de registro, colocación de cisterna comenzando con la excavación en terreno, habilitado de cimbra y colado para base de la cisterna, levantamiento de muros de block aligerado a una altura de 1.20mts y techado de cuarto de cisterna con vigas de acero y losas. limpieza y trazado de área para la construcción de plataforma y excavación perimetral para mamposteo, vertido de plantilla de desplante con grosor de 5cm con concreto y mamposteo de piedra brasa, instalación de encontrado tipo formas con espesor de 20cm hasta una altura de 90cm, relleno y compactación por capas con material de banco o tepetate, delimitado y colado de firme en acabado pulido para plataforma, realización de escalera, aplicación de pintura en muros y techos e instalación de ventanas y puertas en baños, instalación de letrero alusivo a la obra y limpieza.

Relación de obligaciones y la forma y fecha en que se cumplieron: Se llevaron a cabo los trabajos de: **"CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS PUBLICOS Y DESCANSO DE CONCRETO EN EL PANTEON DEL REFUGIO DE ESTA CABECERA MUNICIPAL DE MONTE ESCOBEDO, ZAC."** de acuerdo al programa firmado vigente, hasta la terminación del contrato.

Garantía por vicios ocultos: Para garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones así como vicios ocultos de las obligaciones derivadas del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado bajo el contrato No. 003 presento la fianza No. 4835-01377-4 de la Aseguradora Aserta S. A. de C.V.

Manifestación de las Partes: El Municipio de Monte Escobedo, Zacatecas, levanta, con fecha 13 de Marzo de 2026, el **Acta de Finiquito** del contrato de referencia en el que se define que el monto del crédito es de \$ 0.00, por lo que en los términos del Capítulo V, artículo 146, de la ley de obras públicas y servicios relacionados con el Estado y los Municipios de Zacatecas, y una vez cumplidas las acciones que derivaron del finiquito **OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES** de los trabajos, en este acto El Municipio de Monte Escobedo, Zacatecas, da por terminado el contrato correspondiente, dejando subsistentes los créditos que se contemplan en el artículo 149 de la ley, manifestando que el **ING. JESUS ABEL DEL REAL VALDEZ** y el **C. FRANCISCO JAVIER DELGADO BAÑUELOS** en su calidad de Residente de Obra están de acuerdo en el finiquito de obra y por ello se levanta el anexo firmado por las partes que intervienen en este acto.

Cierre del Acta.- No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminado el evento siendo las 14:00 horas del día de su inicio teniendo el nombre, cargo y firma de las personas que intervienen en este acto:

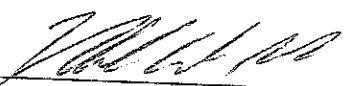


MONTE ESCOBEDO

**ACTA FINIQUITO
CONTRATO
003**

Por el Municipio de Monte Escobedo, Zac.

Presidente Municipal


ING. MANUEL ACOSTA GALVAN.

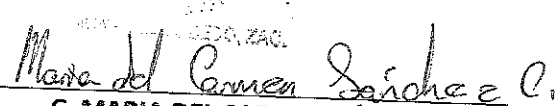
**Director de Obras y Servicios Públicos
Municipales**



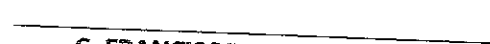

ING. ERIC SANCHEZ.

**OBRAS PUBLICAS
MONTE ESCOBEDO, ZAC**


Síndico Municipal


**C. MARIA DEL CARMEN SANCHEZ
CARLOS.**

Supervisor de Obra


**C. FRANCISCO JAVIER DELGADO
BAÑUELOS.**

Por la Empresa


ING. JESUS ABEL DEL REAL VALDEZ