



000160

**ACTA FINIQUITO
CONTRATO
004**

1.- Lugar, hora y fecha: Monte Escobedo, Zacatecas, siendo las **12:00** horas del **11 de Julio del 2025** en Monte Escobedo Zacatecas, se reunieron por parte de la Presidencia Municipal de Monte Escobedo el **ING. MANUEL ACOSTA GALVAN**, Presidente Municipal, el **ING. ERIC SANCHEZ**, Director de obras y servicios públicos, **C. MARIA DEL CARMEN SÁNCHEZ CARLOS** Síndica Municipal, **C. FRANCISCO JAVIER DELGADO BAÑUELOS**, Supervisor por el ayuntamiento y por parte de la empresa, **C. MANUEL GIL CERVANTES**, para llevar acabo la siguiente diligencia -----

Diligencia: Se levanta el Acta de Recepción Física por parte del Municipio de Monte Escobedo, del contrato de obra denominado. **"REMODELACION DE BIBLIOTECA EN LA COMUNIDAD DE ADJUNTAS DEL REFUGIO EN EL MUNICIPIO DE MONTE ESCOBEDO, ZAC."** En el Municipio de Monte Escobedo, Zacatecas, trabajos efectuados bajo el **CONTRATO NO. 004**, cuyo importe fue de: \$689,775.63 (SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 63/100 M.N.) incluyendo el impuesto al valor agregado (I.V.A.) y de acuerdo con los trabajos ejecutados se erogaron, \$689,775.63 (SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS 63/100 M.N). Los trabajos serán entregados por el **C. MANUEL GIL CERVANTES**, una vez verificada la debida terminación de los mismos por el **ING. ERIC SANCHEZ**. El periodo de ejecución de los trabajos fue del 17 de Marzo al 11 de Julio del 2025.

-----**OBSERVACIONES:**-----

Estimaciones. - Durante el ejercicio del contrato se generaron las estimaciones que se relacionan a continuación:

ESTIMACIÓN N°	MONTO DE LA ESTIMACION	MONTO DE ESTIMACION CON LETRA
ESTIMACION 1	\$ 127,259.49	(CIENTO VEINTISIETE MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE PESOS 49/100 M.N)
ESTIMACION 2	\$ 271,172.16	(DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL CIENTO SETENTA Y DOS PESOS 16/100 M.N).
ESTIMACION 3	\$121,438.78	(CIENTO VEINTIUN MIL CUATROSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 78/100 M.N)
ESTIMACION 4 Y FINIQUITO	\$169,905.20	(CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCO PESOS 20/100 M.N.)

Descripción de los trabajos realizados. - Demolición de piso firme de concreto, construcción de firme de concreto, construcción de muro de tabique rojo, aplanado con acabado repellado y pulido

Manuel Gil Cervantes



000161

ACTA FINIQUITO
CONTRATO
004

sobre muros y techos, suministro y aplicación de pintura vinílica en cielos, paredes interiores y exteriores, colocación de piso cerámico tipo mármol dentro de las instalaciones, construcción de rampa de concreto, colocación de enladrillado a base de petatillo, entortado e impermeabilización en azotea, instalación de marcos de cantera en puertas, instalación eléctrica dentro de las instalaciones, instalación de puertas, barandal y pasamanos para escalera, rehabilitación de tubería e instalación de accesorios en sanitario, para finalizar colocación de letrero alusivo a la obra y limpieza gruesa para entrega de obra.

Relación de obligaciones y la forma y fecha en que se cumplieron: Se llevaron a cabo los trabajos de: **"REMODELACION DE BIBLIOTECA EN LA COMUNIDAD DE ADJUNTAS DEL REFUGIO, CON BENEFICIO DE 40 VIVIENDAS, CORRESPONDIENTES A EL MUNICIPIO DE MONTE ESCOBEDO, ZAC.,"** de acuerdo al programa firmado vigente, hasta la terminación del contrato.

Garantía por vicios ocultos: PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES ASI COMO VICIOS OCULTOS DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO BAJO EL CONTRATO No. **004** CON LA FIANZA No. **4595-04498-6** DE LA ASEGURADORA ASERTA S.A. DE C.V.

Manifestación de las Partes: El Municipio de Monte Escobedo, Zacatecas, levanta, con fecha 11 de Julio de 2025, el **Acta de Finiquito** del contrato de referencia en el que se define que el monto del crédito es de \$ 0.00, por lo que en los términos del Capítulo V, artículo 146, de la ley de obras públicas y servicios relacionados con el Estado y los Municipios de Zacatecas, y una vez cumplidas las acciones que derivaron del finiquito **OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES** de los trabajos, en este acto El Municipio de Monte Escobedo, Zacatecas, da por terminado el contrato correspondiente, dejando subsistentes los créditos que se contemplan en el artículo 149 de la ley, manifestando que el C. **MANUEL GIL CERVANTES** y el C. **FRANCISCO JAVIER DELGADO BAÑUELOS** en su calidad de Residente de Obra están de acuerdo en el finiquito de obra y por ello se levanta el anexo firmado por las partes que intervienen en este acto.

Cierre del Acta.- No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminado el evento siendo las 13:00 horas del día de su inicio teniendo el nombre, cargo y firma de las personas que intervienen en este acto:

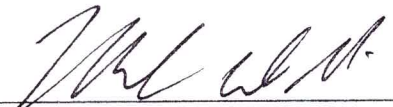


000162

ACTA FINIQUITO
CONTRATO
004

Por el Municipio de Monte Escobedo

Presidente Municipal


ING. MANUEL ACOSTA GALVAN.

Director de Obras y Servicios Públicos
Municipales


ING. ERIC SÁNCHEZ.

Síndico Municipal


C. MARIA DEL CARMEN SÁNCHEZ
CARLOS

Supervisor de Obra


C. FRANCISCO JAVIER DELGADO
BAÑUELOS

Por la Empresa

Representante


C. MANUEL GIL CERVANTES