



MONTE ESCOBEDO

**ACTA FINIQUITO
CONTRATO
005**

1.- Lugar, hora y fecha: Monte Escobedo, Zacatecas, siendo las **13:00** horas del **23 de Mayo del 2026**, en Monte Escobedo Zacatecas, se reunieron por parte de la Presidencia Municipal de Monte Escobedo el **ING. MANUEL ACOSTA GALVAN**, Presidente Municipal, el **ING. ERIC SANCHEZ**, Director de obras y servicios públicos, **C. MARIA DEL CARMEN SÁNCHEZ CARLOS**, Síndica Municipal, **C. FRANCISCO JAVIER DELGADO BAÑUELOS**, Supervisor por el ayuntamiento y por parte de la empresa, **ING. JESUS ABEL DEL REAL VALDEZ**, para llevar a cabo la siguiente diligencia -----

Diligencia: Se levanta el Acta de Recepción Física por parte del Municipio de Monte Escobedo, del contrato de obra denominada **"CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS PUBLICOS EN CANCHA DE USOS MULTIPLES, DE LA COMUNIDAD DE COL VICENTE GUERRERO, MONTE ESCOBEDO, ZAC."** En el Municipio de Monte Escobedo, Zacatecas, trabajos efectuados bajo el **CONTRATO NO. 005**, cuyo importe fue de: \$388,031.51 (TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TREINTA Y UN PESOS 51/100 M.N.) incluyendo el impuesto al valor agregado (I.V.A.) y de acuerdo con los trabajos ejecutados se erogaron, \$388,031.51 (TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TREINTA Y UN PESOS 51/100 M.N.). Los trabajos serán entregados por el **ING. JESUS ABEL DEL REAL VALDEZ**, una vez verificada la debida terminación de los mismos por el **ING. ERIC SANCHEZ**. El periodo de ejecución de los trabajos fue del 13 de abril al 23 de mayo del 2026.

OBSERVACIONES: -----

Estimaciones. - Durante el ejercicio del contrato se generaron las estimaciones que se relacionan a continuación:

ESTIMACIÓN N°	MONTO DE LA ESTIMACION	MONTO DE ESTIMACION CON LETRA
ESTIMACION 1	\$283,100.46	(DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIEN PESOS 46/100 M.N.)
ESTIMACION 2 Y FINIQUITO	\$104,931.05	(CIENTO CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS 05/100 M.N.)
TOTAL	\$ 388,031.51	(TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TREINTA Y UN PESOS 51/100 M.N.)

Descripción de los trabajos realizados.- Limpieza general y excavación con dimensiones de 80cm de profundidad por 13.20 por un ancho de 60cm, vertido de plantilla de desplante de concreto, colocación de mamposteo con piedra braza o canterosa, instalación de drenaje sanitario que desemboca a biodigestor, colocación de armex para cadena de desplante e instalación de block hueco aligerado para muros, colado de castillos de confinamiento, colocación de armex para cadena de cerramiento, así como colado de la misma, instalación de tubería hidráulica para salida de agua



MONTE ESCOBEDO

**ACTA FINIQUITO
CONTRATO
005**

para wc y lavamanos, instalación de tinaco de 500lts, preparación y colado de losa sólida de 10cm de concreto $f'c=250\text{kg/cm}^2$, enjarre, perfilado y afine de muros y techo, construcción de banquetta frontal, instalación de lavamanos, wc y accesorios en baños, instalación de piso cerámico y zoclo, toma domiciliaria de 8.00mts, de longitud a base de tubería pe-al-pe de 13mm de diámetro y conexión con abrazadera de pvc, trabajos de alcantarillado y biodigestor: excavación en terreno investigado, excavación rocosa así como extracción de rezaga a mano, afloje y extracción de material, excavación en cepa con medios mecánicos en material tipo b y c de 0.00 a 1.00m de profundidad, afine, nivelación y compactación del fondo de la excavación con ballarina, cama de arena de 10cm de espesor y 0.60 de ancho par asentar tubería, acostillado en zanja con material inerte de banco (tepetate), relleno y compactación con medios mecánicos en capas de 20cm de espesor, instalación de biodigestor autolimpiable y ecológico de 600lt. y construcción de registro, instalación de tubo sanitario de pvc de 4" de diámetro, aplicación de pintura en muros y techos e instalación de ventanas y puertas en baños, instalación de letrero alusivo a la obra y limpieza.

Relación de obligaciones y la forma y fecha en que se cumplieron: Se llevaron a cabo los trabajos de: **"CONSTRUCCIÓN DE BAÑOS PUBLICOS EN CANCHA DE USOS MULTIPLES, DE LA COMUNIDAD DE COL. VICENTE GUERRERO, MONTE ESCOBEDO, ZAC."** de acuerdo al programa firmado vigente, hasta la terminación del contrato.

Garantía por vicios ocultos: Para garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones así como vicios ocultos de las obligaciones derivadas del contrato de obra pública a base de precios unitarios y tiempo determinado bajo el contrato No. 005 presento la fianza No. 4835-01415-7 de la Aseguradora Aserta S. A. de C.V.

Manifestación de las Partes: El Municipio de Monte Escobedo, Zacatecas, levanta, con fecha 23 de Mayo de 2026, el **Acta de Finiquito** del contrato de referencia en el que se define que el monto del crédito es de \$ 0.00, por lo que en los términos del Capítulo V, artículo 146, de la ley de obras públicas y servicios relacionados con el Estado y los Municipios de Zacatecas, y una vez cumplidas las acciones que derivaron del finiquito **OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES** de los trabajos, en este acto El Municipio de Monte Escobedo, Zacatecas, da por terminado el contrato correspondiente, dejando subsistentes los créditos que se contemplan en el artículo 149 de la ley, manifestando que el **ING. JESUS ABEL DEL REAL VALDEZ** y el **C. FRANCISCO JAVIER DELGADO BAÑUELOS** en su calidad de Residente de Obra están de acuerdo en el finiquito de obra y por ello se levanta el anexo firmado por las partes que intervienen en este acto.

Cierre del Acta.- No habiendo otro asunto que tratar, se da por terminado el evento siendo las 14:00 horas del día de su inicio teniendo el nombre, cargo y firma de las personas que intervienen en este acto:

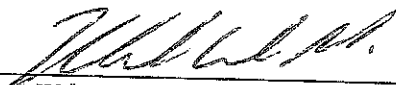


MONTE ESCOBEDO

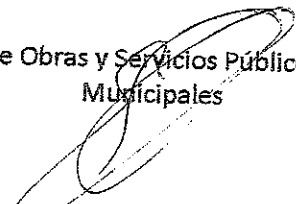
**ACTA FINIQUITO
CONTRATO
005**

Por el Municipio de Monte Escobedo, Zac.

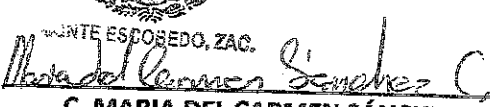
Presidente Municipal


ING. MANUEL ACOSTA GALVAN.

**Director de Obras y Servicios Públicos
Municipales**


ING. ERIC SÁNCHEZ.



Sindicatura Municipal
MONTE ESCOBEDO, ZAC.

**C. MARIA DEL CARMEN SÁNCHEZ
CARLOS.**

Supervisor de Obra


**C. FRANCISCO JAVIER DELGADO
BAÑUELOS.**

Por la Empresa


ING. JESUS ABEL DEL REAL VALDEZ